

नगर निगम, जयपुर ग्रेटर

(राजस्थान नगरपालिका अधिनियम 2009 की धारा के अन्तर्गत)

अनापत्ति प्रमाण पत्र

आवेदन नं.: LSG/JAIPUR GREATER/FIRENOC/2025-26/53632
जारी दिनांक: 23-JUN-2025 वैधता दिनांक: 22-JUN-2027

प्रेषित-

आवेदक का नाम श्री/श्रीमती: PRABANDH SAMITI ADARSH VIDHYA MANDIR
आवेदक का पता: ADARSH NAGAR JAIPUR

विषय:- अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र जारी करने बाबत
आपके भवन ADARSH VIDHYA MANDIR, NILL, OPP DASHEHAR GROUND ADARSH NAGAR, ADARSH NAGAR JAIPUR, JAIPUR GREATER, JAIPUR, RAJASTHAN का निरीक्षण किया गया निरीक्षण के दौरान अग्नि सुरक्षा उपकरण सही पाए गए अतः उपरोक्त सुरक्षा व्यवस्था के अनुसार निम्न शर्तों पर पाबंद करते हुए यह स्थाई (Permanent) अनापत्ति प्रमाण पत्र जारी किया जाता है।

शर्तें:-

1. अनापत्ति प्रमाण पत्र जारी करने की तिथि से वैधता दिनांक तक ही मान्य होगा। वैधता दिनांक बाद अनापत्ति प्रमाण पत्र का नवीनीकरण किया जाना आवश्यक होगा, अन्यथा अनापत्ति स्वतः निरस्त मानी जावेगी।
2. भवन के समस्त स्टाफ व सिविलोरेटि गार्डस को वर्ष में कम से कम दो बार अग्निशमन विभाग द्वारा प्रशिक्षण दिलाना आवश्यक होगा।
3. अग्निशमन उपकरण समयावधि में रीफिल कराना होगा।
4. निरीक्षण के दौरान आवश्यक दिशा निर्देशों का पालन करना आवश्यक होगा।
5. यदि राज्य सरकार या निगम द्वारा भविष्य में कोई नियम/उपनियम जारी किया जाता है तो प्रबंधक को मान्य होगा।
6. भवन का मुख्य अग्निशमन अधिकारी द्वारा कभी भी निरीक्षण किया जा सकेगा व फायर सिस्टम कार्यरत नहीं पाए जाने कि स्थिति में यह अभिशंषा पत्र निरस्त माना जाएगा।
7. पानी के टैंक हर समय भरे रखने होंगे व पम्प व पूरा फायर सिस्टम 24 घण्टे कार्यशील स्थिति में रखने को बाध्य होंगे।
8. फायर सिस्टम को चलाने हेतु 24 घंटे फायर प्रशिक्षित कर्मचारी रखने होंगे तथा ए एम सी करवायी जाकर सिस्टम का रख रखाव व संचालन करना अनिवार्य होगा।
9. फायर वाहन आसानी से आ जा सके इसके लिए पर्याप्त खुला स्थान अवरोध रहित रखना होगा।
10. भवन के अंदर किसी भी प्रकार का विस्फोटक पदार्थ व अति ज्वलनशील पदार्थ नहीं रखा जावे।
11. रोप लेडर व दो रस्सा भवन के सभी टावर में टावर कि उंचाई जितना हर समय भवन में रखना होगा।
12. यह अग्नि सुरक्षा प्रमाणपत्र अग्नि सुरक्षा की दृष्टि से ही मान्य होगा।
13. भूमि व भवन संबधित किसी भी प्रकार के विवाद हेतु यह पत्र बतौर साक्ष्य मान्य नहीं होगा एवं इस बाबत आवेदक स्वयं उत्तरदायी होगा।
14. यह अनापत्ति प्रमाण पत्र रूफटोप रेस्टोरेट के लिए मान्य नहीं हैं। जिस भाग के लिए अनापत्ति प्रमाण पत्र जारी किया जा रहा है वहा पर रूफटोप रेस्टोरेट का संचालन पूर्णतया प्रतिबंधित रहेगा।



Signed by: Gautam Lal
Issuing Authority: DC/EO/Commissioner
Location: JAIPUR GREATER, Rajasthan
Date: 23/06/2025 18:07:58

अग्निशमन अधिकारी
नगर निगम, जयपुर ग्रेटर

CERTIFICATE

Certified that the land measuring 5019.93 sq. mt. (Area of land in Square meters) is owned by the Prabandh Samiti Adarsh Vidhya Mandir (Name of the Society under Section Rajsthan Act No. 28,1938) (Khasra no. 2/2) described in the schedule mentioned hereinafter with the following details:

Sr.No.	Particulars	Details
1	Plot no. (s) /survey No.(s)/Khasra No. (s)/Khata No. (s)/Khatauni No.(s)	2/2
2	Name of the street/village, sub Division, District and State	Rajapark Adarsh Nagar Jaipur
3	In terms of (give details of the document/deed ie sale deed/ Comveyance deed/ Gift deed/ Lease deed(with period in terms of no. of years)/Allotment letter etc.	On the basis of possession after allotment by UIT through its Letter Dated 17-12-1965
4	Registration details: Duly registered on Executed by	17 December 1965 Improvement Trust

It is Certified That the said Entire Land Comprise of a Single Plot Of Land . It is Further Certified that Prabandh Samiti Adarsh Vidhya Mandir is Located on the above mentioned Plot of Land.

Remark:

This Allotment Letter Executed By Improvement Trust Jaipur.
The Actual Owner is Prabandh Samiti Adarsh Vidhya Mandir.
Total Land 5019.93 Sq.Mt.

THE SCHEDULED OF LAND ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land measuring 5019.93 sq. mt. (Area of land in Square meters) is bounded as follows:

North: Private Housing
East: Private Housing
West: Ram Mandir
South: Private Housing

मप 23/6/2025
पटवारी प. मण्डल
बस्ती सीकमपुरा लामडोली
तहसील जयपुर

Issued
on the basis of
patwari report

23/6/25
पटवारी
जयपुर

श्रीमानजी, 23/6/25 17-12-1965 को अलाउमेंट लेटर नं. 2/2 (अदरश)

The Jaipur Purnahartha Cooperative Housing Society Ltd.

No. /55 Dated Jaipur, the 21st July, 55.

The President,
Shri Adarsh Vidya Mandir,
Adarshnagar.

Sub: Allotment of plot for school.
Ref: Our letter No. 536/55 dated 11-7-55.

Dear Sir,
It is to inform you that Shri Sanatan Dharam Sabha, Adarsh Nagar Jaipur, has agreed to return 200 X 250 feet area out of the plot allotted to them by the society for mandir.
As per decision of managing committee referred in our letter under reference to your undertaking vide your letter dated 20-7-55 about development charges, you are hereby allotted the area relinquished by Shri Sanatan Dharam Sabha i.e. 200 X 250ft. on the ice factory side for construction of school.

Yours Faithfully,

(Wazir Chand)
Secretary.

Photo Copy

5/55 / नमो 168

सचिव
जयपुर पुरनवार्थी कोओपरेटिव
हाउसिंग सोसायटी लि०, जयपुर

S. S. Mathis
7-8-55
सचिव

जयपुर पुरनवार्थी कोओपरेटिव
हाउसिंग सोसायटी लि०, जयपुर

सचिव
प्र. स. आदर्श विद्या मंदिर
आदर्श नगर, जयपुर

सचिव
प्रबन्ध समिति आदर्श विद्या मंदिर
आदर्श नगर, जयपुर

प्रधानाचार्यी

प्राध्यापक
रा. बा. उ. मा. वि.
वाटिका, जयपुर

सचिव
प्रबन्ध समिति आदर्श विद्या मंदिर

शुभन

JAIPUR PURSHARTHI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

JAIPUR

(Registered Under Jaipur Co-operative Act vide No. 358 Dt. 13-12-48)

335, Adarsh Nagar, Jaipur-4

Ref. No. 3154

Dated... 7/08/08.....

अध्यक्ष,

प्रबन्ध समिति, आदर्श विद्या मन्दिर
आदर्श नगर
जयपुर

विषय: आदर्श विद्या मन्दिर को आवंटित भूखण्ड के सम्बन्ध में.

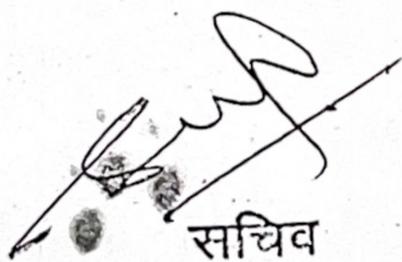
सन्दर्भ: आपके पत्र क्रमांक: आ.वि.ज./संस्था/2007-08/1017

महोदय,

उक्त संदर्भ में लेख है कि विद्यालय हेतु भूखण्ड सम्बन्धित आवंटन-पत्र सोसायटी द्वारा दिनांक 21 जुलाई 1955 को पूर्व में ही जारी किया जा चुका है।

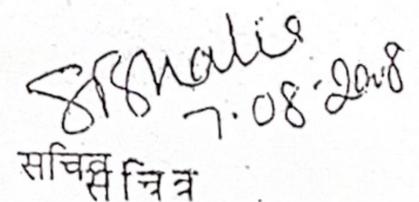
आप के सुलभ संदर्भ हेतु पूर्व आवंटन पत्र की सही प्रतिलिपि इसी पत्र के साथ संलग्न कर प्रेषित की जा रही है।

संलग्न: उपरोक्तानुसार



सचिव

प्र. स. आदर्श विद्या मन्दिर
आदर्श नगर, जयपुर


7.08.2008
सचिव

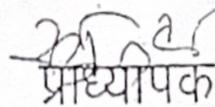
जयपुर पुरवाशी को-ओपरेटिव
हाउसिंग सोसायटी लि., जयपुर

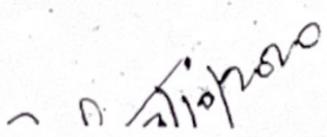
सचिव

प्रबन्ध समिति आदर्श विद्या मन्दिर
आदर्श नगर, जयपुर

सचिव

प्रबन्ध समिति आदर्श विद्या मन्दिर
आदर्श नगर, जयपुर


प्राध्यापक



कुम

IMPROVEMENT TRUST, JAIPUR

To

The Secretary,
Improvement Trust,
Jaipur.

The Chairman,
Higher Secondary Adarsh Vidya
Mandir,
Adarshnagar, Jaipur.

No. 9584

Dated 16-11-1961

Sub:- Allotment of land for playground.

Ref:- Your letter dated 1.11.61 endorsed by the inspector
of Schools, Jaipur.

Dear Sir,

It has been decided that the plots No s.A 5, A6, and A 7 in
adarshnagar measuring approximately 15750 sq.yds. surrounded by
roads from all sides and lying vacant for public purposes are
allotted to Higher Secondary Adarsh Vidya Mandir, Adarshnagar,
for playground on the condition that no residential construction
will be allowed and will be open to any other team of this ~~emb~~
colong with the permission of the management and if the plots are
needed by the Trust the land will immediately be handed over to
this office without claiming any compensation for improvements.

Yours faithfully,

sd/-
Secretary,
Improvement Trust, Jaipur.

TRUE-COPY

ATTESTED

सत्यमेव जयते

Principal,

Higher Secondary Adarsh Vidya Mandir,

Adarsh Nagar, JAIPUR.

सूचना का अधिकार अधिनियम-2005
के अन्तर्गत सूचना

राज्य लोक सूचना अधिकारी एवं
उपस्थित राज्य द्वितीय
नगर निगम ग्रेटर जयपुर

From

No. 13-487
25

D. K. Sharma
The Secretary,
Improvement Trust, Jaipur.

To

THE Chairman,
Higher Secondary Adarsh Vidyalaya,
Mandir, Adarshnagar, Jaipur.

Dated 17.12.1963

Sub:- Allotment of land for Adarshnagar Vidya Mandir.

Ref:- Your application dated 21-8-63.

Dear Sir,

Before the case for allotment of his land two pieces of land measuring 1.24 acres and 2.75 acres of land @ 50% of the Reserved price i.e. @ Rs. 5/- per sq.yd. to your institution is finally decided it is desired that the management should furnish an undertaking on the following :-

1. That the management would not transfer the land to any person for residential or any other purposes and
2. That the land may be used specifically for the purpose for which it is being allotted.

You are, therefore, requested kindly to submit the required undertaking ~~early~~ early so that the case may be finalized.

Yours faithfully,

D. K. Sharma
Secretary.

सूचना का अधिकार अधिनियम-2005
के अन्तर्गत सूचना

राज्य लोक सूचना अधिकारी एवं
उपस्थित राजस्व द्वितीय

6001.59
13309.99
21152

Regd

**CHIEF MEDICAL AND HEALTH OFFICE
JAIPUR FIRST
MINI SWASTHYA BHAWAN SETHI COLONY JAIPUR**

APPENDIX-VIII

**PROFORMA REGARDING SAFE DRINKING WATER AND SANITARY CONDITION
CERTIFICATE**

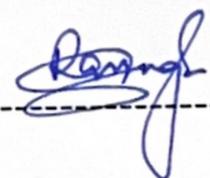
Dis.No. 1358

Date 09/06/25

It is certified that an inspection team headed by **Dr. Ravi Shekhawat CM&HO Jaipur I** from **Chief Medical & Health office Jaipur First** inspected the **Praband samithi adarsh Vidhya Mandir Adarsh Nagar Jaipur** on **06-06-2025** and found that the **Praband samithi adarsh Vidhya Mandir Adarsh Nagar Jaipur** has safe drinking water facilities for the students and members of staff of the institution and is maintaining the hygienic sanitation condition in the school building & the campus as per the norms prescribed by the central / State /U.T Govt.

The above valid for a period of **One Year to issue date**

Signature with Seal:-----



Name **Dr. Ravi Shekhawat**

Designation **CM&HO JAIPUR FIRST**

To

**Praband samithi
adarsh Vidhya Mandir
Adarsh Nagar Jaipur**